|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Описание: 5- Санчурский МР герб контур_вольная1 (Копировать)  **АДМИНИСТРАЦИЯ САНЧУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | |
| 18.01.2023 |  | № | 15 |
| пгт Санчурск | | | |

**О создании и утверждении Положения о межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, для упорядочения рассмотрения вопросов проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа Кировской области, руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования Санчурский муниципальный округ Кировской области, администрация Санчурского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа Кировской области согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа Кировской области согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу постановления администрации Санчурского муниципального округа Кировской области:

3.1. от 24.03.2020 № 141 «О создании межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа»;

3.2. от 23.10.2020 № 314 «О внесении изменений в постановление администрации Санчурского муниципального округа Кировской области от 24.03.2020 № 141».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава

Санчурского муниципального округа А.Г. Попов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующий сектором ЖКХ Н.В. Макарова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

муниципального округа по жизнеобеспечению В.Е. Полозов

Управляющий делами

администрации муниципального округа Н.В. Ведерников

Заведующий сектором по правовой и

кадровой работе, юрисконсульт М.В. Корчагина

Разослать: администрации, прокуратуре, Макаровой Н.В, тер. отделам

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Санчурского муниципального округа

Кировской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОСТАВ**

**межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОЛОЗОВ  Виталий Евгеньевич | - | заместитель главы администрации муниципального округа по жизнеобеспечению, председатель комиссии |
|  |  |  |
| МАКАРОВА  Надежда Валентиновна | - | заведующий сектором ЖКХ отдела жизнеобеспечения администрации муниципального округа, секретарь комиссии |
|  |  |  |
| ЧЛЕНЫ КОМИССИИ**:** |  |  |
| ЗВЕРЕВА  Наталия Викторовна | - | заведующий отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации муниципального округа |
|  |  |  |
| КРАСНОЩЕКОВ  Игорь Алексеевич | - | начальник Санчурских районных электрических сетей филиала «Кировэнерго» ПАО «Россети» (по согласованию) |
|  |  |  |
| САВИНОВ  Юрий Анатольевич | - | директор муниципального унитарного предприятия «Коммунтранссервис» |
|  |  |  |
| СВИРИДОВА  Татьяна Геннадьевна | - | сервисный инженер ЛПУ пгт Санчурск Кировского филиала ПАО «Ростелеком» (по согласованию) |
|  |  |  |
| СМИРНОВ  Сергей Александрович | - | и. о. заведующего отделом жизнеобеспечения администрации округа |
|  |  |  |
| ЦУБЕРА  Ирина Егоровна | - | заведующий сектором по градостроительной деятельности, главный архитектор администрации муниципального округа |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Санчурского муниципального округа

Кировской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о межведомственной комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений**

**в целях оценки их технического состояния на территории**

**Санчурского муниципального округа Кировской области**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа Кировской области (далее именуется - Межведомственная комиссия) является постоянно действующим коллегиальным межведомственным органом при администрации Санчурского муниципального округа Кировской области.

1.2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Санчурского муниципального округа Кировской области.

1.3. Межведомственная комиссия создается для рассмотрения вопросов, связанных с проведением осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории  Санчурского муниципального округа Кировской области и обеспечения на территории Санчурского муниципального округа Кировской области согласованности действий [органов местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) и органов, уполномоченных на проведение государственного надзора (контроля) в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности по решению данных вопросов.

1.4. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Санчурский муниципальный округ Кировской области.

2. Полномочия Межведомственной комиссии

2.1. Основными задачами Межведомственной комиссии являются рассмотрение вопросов, связанных с проведением осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов на территории Санчурского муниципального округа Кировской области и принятие по ним решений о проведении осмотра зданий, сооружений (отказе в проведении осмотра зданий, сооружений).

2.2. Основанием для рассмотрения Межведомственной комиссией вопросов, связанных с проведением осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния на территории Санчурского муниципального округа Кировской области являются заявление физического или юридического лица о нарушении требований к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений в уполномоченный орган по месту нахождения указанных зданий, сооружений.

2.3. Для осуществления основных задач Межведомственная комиссия осуществляет следующие полномочия:

рассматривает техническую и иную документацию;

запрашивает у юридических и физических лиц материалы и информацию, касающуюся осматриваемого объекта;

привлекает для участия в своей работе, в том числе при непосредственном проведении осмотров, заведующих территориальными отделами администрации муниципального округа соответствующей зоны, специалистов (специализированные организации) по соответствующему направлению деятельности;

осмотр зданий, сооружений с составлением акта;

взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии;

запрашивает необходимые материалы и информацию у государственных органов, уполномоченных на осуществление государственного надзора (контроля), предприятий и организаций, а также у заявителя по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии.

3. Организация и порядок работы Межведомственной комиссии

3.1. В состав Межведомственной комиссии входят: председатель Межведомственной комиссии, секретарь Межведомственной комиссии и иные члены Межведомственной комиссии.

3.2. Руководит работой Межведомственной комиссии ее председатель, который по мере необходимости созывает комиссию, планирует ее работу, обеспечивает подготовку проектов решений Межведомственной комиссии.

3.3. Комиссия рассматривает поступившее заявление в течение 20 дней с даты регистрации заявления, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений – не более 24 часов с момента регистрации заявления.

3.4. Основной формой работы Межведомственной комиссии является заседание.

3.5. Заседание Межведомственной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

3.6. Решения Межведомственной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании и оформляются в виде заключения. При равенстве голосов голос председателя является решающим. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3.7. По результатам осмотра зданий, сооружений составляется акт осмотра зданий, сооружений.

3.8. К акту осмотра прикладываются материалы фотофиксации осматриваемых зданий, сооружений и иные материалы, оформленные в ходе осмотра зданий, сооружений.

3.9. При выявлении при проведении осмотра зданий, сооружений нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и [безопасности объектов](http://www.pandia.ru/text/category/bezopasnostmz_obtzektov/), требований [проектной документации](http://pandia.ru/text/category/proektnaya_dokumentatciya/) указанных объектов в акте осмотра излагаются рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений.

3.10. Акт осмотра подписывается Межведомственной комиссией, осуществившей проведение осмотра зданий, сооружений, заведующим территориальным отделом администрации муниципального округа соответствующей зоны, а также представителями организаций, привлеченных к проведению осмотра зданий, сооружений.

3.11. Сведения о проведенном осмотре зданий, сооружений вносятся в журнал учета осмотров зданий, сооружений, который ведется администрацией Санчурского муниципального округа Кировской области.

3.12. Копия акта осмотра зданий, сооружений направляется заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в течение трех дней со дня его утверждения либо вручается указанным лицам под роспись, а в случае проведения осмотра зданий, сооружений на основании заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновения угрозы разрушения зданий, сооружений – вручается заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в день проведения осмотра зданий, сооружений.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_